

# FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2F以上,オートロック,ディンプルキー,角住戸,最上階,上階無し,当社管理物件,南面バルコニー,南面リビング,陽当たり良好,リノベーション,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場



間取り	2LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	西大畑レジデンス A301号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区西大畑町 5220-47		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩23分 越後線 関屋(新潟)駅 徒歩40分		
間取詳細	LDK(13.7畳) 洋室(8.4畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 3階		
専有面積	64.41㎡	向き	南
築年月	1982年9月	契約期間	2年
損害保険	有 18000円 2年	入居時期	2018年3月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 8640円/月~		
設備	3口以上コンロ,BS,TVインターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,クロ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料:21600円 室内消毒料:16200円 [月次費用] 町内費:250円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 月額保証料:賃料総額1%		
備考	オートロック、宅配BOX付き、敷地内終車場契約可。敷地内ゴミ置き場もあります!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2018年1月17日

No.900000266A301



新潟県知事(6)第3758号  
(社)新潟県宅地建物取引業協会

日生不動産株式会社 エイブルネットワーク新潟中央店

新潟県新潟市中央区上近江1丁目8番5号  
TEL:0120-124-880 FAX:025-285-3521  
E-mail:leasing@nissay-re.co.jp  
URL:http://www.nissay-re.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%