

# FOR RENT

賃料	管理費等
31,000円	0円

ロフト,角住戸,当社管理物件,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	フェリーチェ小新 105号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小新大通 1丁目6-37		
交通	越後線 小針駅 徒歩36分 小新線 小新大通団地 徒歩6分		
間取詳細	洋室(7畳) K(2畳)		
構造・規模	木造 2階建 1階		
専有面積	20㎡	向き	南
築年月	1993年12月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 4400円/月~		
設備	TVインターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シューズボックス,トイレ有,ネット使用料不要,バ		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 16,500円 室内消毒料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 更新保証料: 20,000円(2年毎)		
備考	ロフト付きカウンターキッチンタイプのワンルームが3万円台		

情報更新日2021年12月2日

No.9000002770105

お問合せ先



新潟県知事(7)第3758号  
(社)新潟県宅地建物取引業協会

**日生不動産株式会社 エイブルネットワーク新潟中央店**

新潟県新潟市中央区上近江 1丁目8番5号

TEL:025-282-7890

FAX:025-282-7840

E-mail: le-l@nissay-re.co.jp

URL: http://www.nissay-re.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%