

FOR RENT

賃料	管理費等
68,000円	6,300円

オートロック,角住戸,当社管理物件,両面バルコニー,防犯カメラ,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	BUENA上大川前通3-102号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上大川前通3番町26番地7		
交通	越後線 白山(新潟)駅 徒歩22分 信越本線 新潟駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.3畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 1階		
専有面積	35.74㎡	向き	南
築年月	2017年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T Vインターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスコンロ設置済,		
その他費用	[一時金] 鍵交換料: 22,000円 室内消毒料: 16,500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額50% 月額保証料: 賃料総額1% 更新保証料: 20,000円(2年毎)		
備考	バス停が近く、古町周辺や新潟駅前へのアクセスも良好です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2022年1月16日

No.9000003070102

お問合せ先



新潟県知事(7)第3758号
(社)新潟県宅地建物取引業協会

日生不動産株式会社 エイブルネットワーク新潟中央店

新潟県新潟市中央区上近江1丁目8番5号

TEL:025-282-7890

FAX:025-282-7840

E-mail: le-l@nissay-re.co.jp

URL: http://www.nissay-re.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
貸主	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%