

FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	8,000円

2F以上,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,管理室,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	2ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション(居住用)		
建物名・部屋番号	リーベスト近江 901号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区上近江3丁目3-3		
交通	越後線 新潟駅 バス18分 上近江二丁目 徒歩1分		
間取詳細	LDK(21.5畳) 洋室(5.2畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 9階建 9階		
専有面積	85.13㎡	向き	南西
築年月	1992年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18000円 2年	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	IHクッキングヒーター,TVインターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,オール電化,ガスコンロ		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:16200円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 月額保証料:賃料総額1%		
備考	ファミリーにお勧め 最上階角部屋 南向きで日当たり良好 5月6月中のお申し込みで仲介手数料通常1ヶ月の半額キャンペーン中		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2019年6月20日

No.9000003080901



新潟県知事(7)第3758号
(社)新潟県宅地建物取引業協会

日生不動産株式会社 エイブルネットワーク新潟中央店

新潟県新潟市中央区上近江1丁目8番5号
TEL:0120-124-880 FAX:025-285-3521
E-mail: leasing@nissay-re.co.jp
URL: http://www.nissay-re.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%