

FOR RENT

賃料	管理費等
90,000円	0円

2 F 以上,舗装駐車場,市街地に近い

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	サーパス和合 306号室		
物件所在地	新潟県新潟市中央区和合町1丁目6-1		
交通	越後線 新潟駅 バス10分 和合町 徒歩3分 越後線 新潟駅 バス11分 女池桜木町 徒歩5分		
間取詳細	洋室(6.1畳) 洋室(4.8畳) 和室(6畳) LDK(14.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	70.1㎡	向き	南
築年月	1995年1月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円 24ヶ月	入居時期	即時
駐車場	付(無料)		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,ガス給湯,システムキッチン		
その他費用	[一時金] 室内消毒料:16,500円 クリーニング費用:60,500円 [備考] 退去時に畳表替え・襖張り替え費用を頂きます。		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:月額賃料総額の50%、月額保証料:月額賃料総額の1%、更新保証料:20,000円		
備考	女池小学校/鳥屋野中学校区です。 駐車場敷地内確保 2台目近隣にてご紹介可能です! 洋室2部屋ポータブルエアコン設置可能です!		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2021年9月11日

No.MC10002220306

お問合せ先



新潟県知事(7)第3758号
(社)新潟県宅地建物取引業協会

日生不動産株式会社 エイブルネットワーク新潟中央店

新潟県新潟市中央区上近江1丁目8番5号

TEL:0120-124-880

FAX:025-285-3521

E-mail: leasing@nissay-re.co.jp

URL: http://www.nissay-re.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
代理	手数料配分の割合	元付	50%	客付	50%