

# FOR RENT

賃料	管理費等
50,000円	0円

2F以上,セキュリティ有り,角住戸,最上階,上階無し,南面バルコニー,陽当たり良好,リノベーション,閑静な住宅街,平置駐車場,舗装駐車場,市街地に近い,周辺交通量少なめ,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	コーポ上山 0301号室		
物件所在地	新潟県新潟市西区小針上山11-22		
交通	越後線 小針駅 徒歩4分		
間取詳細	LDK(12畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 3階		
専有面積	51.03㎡	向き	南
築年月	1984年3月	契約期間	2年
損害保険	有 10,000円 12ヶ月	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 駐輪場		
設備	3点給湯,CLタンク,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インターホン,エアコン,ガス		
その他費用	[一時金] ハウスクリーニング費用:38,500円 鍵交換料:19,800円 室内消毒料:16,500円 抗菌消臭:16,500円 安心入居サポート:16,500円 [月次費用] 町内費:500円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料:賃料総額50% 月額保証料:賃料総額1.5% 更新保証料:10,000円(1年毎)		
備考	駐車場1台込みで広々とお使いいただけます!		

情報更新日2021年9月9日

No.9000005120301

お問合せ先



新潟県知事(7)第3758号  
(社)新潟県宅地建物取引業協会

日生不動産株式会社 エイブルネットワーク新潟中央店

新潟県新潟市中央区上近江1丁目8番5号

TEL:0120-124-880

FAX:025-285-3521

E-mail: leasing@nissay-re.co.jp

URL: http://www.nissay-re.co.jp/



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%